PT. ABSystem Technology Solution
Jl. Raya Solo Permai, Surakarta, Jawa Tengah
Telp 0857-0121-1617 | admin@moobi.id
moobi.id

P R O P O S A L P E N A W A R A N S I S T E M I N F O R M A S I

Moobi Hotel

Solusi Digital Terintegrasi untuk Usaha Hotel

Satu sistem untuk mengelola transaksi, persediaan, keuangan, pelanggan, dan sumber daya manusia — terintegrasi dalam satu basis data, dapat diakses kapan saja dan di mana saja.

0	0	3
Modul Terintegrasi	Fitur Siap Pakai	Pilihan Paket

Nomor Proposal	261010/007/MOOBI
Tanggal Penerbitan	10 Oktober 2026
Masa Berlaku Penawaran	09 November 2026
Diterbitkan Oleh	PT. ABSystem Technology Solution

Dokumen ini bersifat rahasia dan hanya diperuntukkan bagi pihak yang dituju.

Daftar Isi

1. Ringkasan Eksekutif
2. Latar Belakang
3. Maksud dan Tujuan
4. Keunggulan Moobi
5. Tentang Moobi Hotel
6. Referensi Pengguna
7. Perbandingan Paket Layanan
8. Investasi
9. Tahapan Implementasi
10. Layanan Dukungan
11. Syarat dan Ketentuan
12. Penutup

1. Ringkasan Eksekutif

PT. ABSystem Technology Solution mengajukan penawaran implementasi **Moobi Hotel**, sebuah sistem informasi manajemen usaha yang dirancang khusus untuk kebutuhan operasional bidang hotel.

Sistem ini mencakup **0 modul** dengan total **0 fitur** yang saling terintegrasi dalam satu basis data, mulai dari pencatatan transaksi harian, pengelolaan persediaan, hubungan pelanggan, kepegawaian, hingga pelaporan keuangan untuk manajemen. Seluruh data cukup diinput satu kali dan otomatis tersedia di seluruh laporan terkait.

Penawaran ini disusun dalam tiga pilihan paket layanan sehingga dapat disesuaikan dengan skala usaha saat ini, dengan kemungkinan peningkatan paket di kemudian hari tanpa migrasi ulang dan tanpa kehilangan data historis.

2. Latar Belakang

Dalam kegiatan usaha sehari-hari, terdapat sejumlah persoalan operasional yang umum dijumpai dan secara langsung memengaruhi profitabilitas namun sering kali tidak terlihat dalam pembukuan:

- Pencatatan transaksi yang masih manual sehingga rawan selisih dan sulit diverifikasi.
- Laporan keuangan dan penjualan yang baru tersedia beberapa hari setelah periode berakhir.
- Selisih antara catatan persediaan dengan kondisi fisik barang di gudang maupun toko.
- Keterbatasan pemilik usaha dalam memantau kinerja apabila tidak berada di lokasi usaha.
- Kesulitan menelusuri tanggung jawab transaksi karena tidak adanya jejak audit pengguna.

Kondisi tersebut mendorong kebutuhan atas sistem informasi yang terpadu, mudah dioperasikan oleh staf, dan mampu menyajikan informasi secara akurat dan tepat waktu bagi pengambilan keputusan.

3. Maksud dan Tujuan

No	Tujuan Implementasi
1	Menyediakan sistem pencatatan transaksi yang akurat, cepat, dan dapat diaudit.
2	Mengintegrasikan data operasional, persediaan, dan keuangan dalam satu basis data.
3	Menyajikan laporan manajemen secara otomatis dan dapat diakses secara real-time.
4	Meningkatkan pengendalian internal melalui pengaturan hak akses per pengguna.
5	Mendukung pertumbuhan usaha melalui sistem yang skalabel dan multi-cabang.

4. Keunggulan Moobi

Empat hal utama yang membedakan Moobi dari sistem sejenis:

Smart Finance
Memakai teknologi AI, catat keuangan Anda melalui teks, suara, foto maupun file. Semua otomatis terjurnal dengan rapi, dari mana pun dan kapan pun.

ERP Support
Efisiensi pengelolaan bisnis dengan aplikasi yang memiliki modul lengkap, terintegrasi dan sederhana sehingga mudah digunakan.

Multiple Business
Satu aplikasi yang dapat mengontrol dan memonitor berbagai bidang bisnis Anda sekaligus.

Self Branding
Dengan website dan aplikasi mobile sendiri, tingkatkan loyalitas dan kepercayaan pelanggan lewat identitas yang berbeda dan modern untuk bisnis Anda.

5. Tentang Moobi Hotel

Aplikasi untuk mengelola kamar, tamu, dan tagihan dalam satu tempat. Status tiap kamar terlihat langsung: terisi, kosong, sedang dibersihkan, atau sedang diperbaiki. Pemesanan dari telepon, tamu yang datang langsung, dan saluran online masuk ke daftar yang sama, sehingga tidak ada kamar yang terjual dua kali. Moobi hotel cocok untuk hotel, losmen, homestay, dan kos-kosan bulanan.

BIDANG USAHA YANG SESUAI

Hotel
Hostel
Koskosan
Losmen

6. Referensi Pengguna

Sistem ini telah diimplementasikan dan digunakan dalam operasional harian oleh sejumlah pelaku usaha di berbagai daerah, antara lain:

GRAND MEGA
Resort and Spa

MEGA BOUTIQUE
Hotel & Spa

MEGA RESORT
Karimunjawa

THE
ALIANTE

Puunee Wild River
HOLISTIC RESTAURANT & VILLA

pashaka

7. Perbandingan Paket Layanan

Tersedia tiga pilihan paket dengan total **169 fitur** yang terbagi dalam **19 kelompok**. Peningkatan paket dapat dilakukan sewaktu-waktu tanpa migrasi ulang dan tanpa kehilangan data.

Fitur	Standart	Medium	Pro
ROOM MANAGER			
Fasilitas (AC, LCD, Telp, dll)	✔	✔	✔
Blocks (Block A, Block B, dll)	✔	✔	✔
Floors (Lantai 1, Lantai 2, dll)	✔	✔	✔
Room Types (Standar, Deluxe, Suite, dll)	✔	✔	✔
Rooms (1001, 2001, dll)	✔	✔	✔
Room Taxes (Cleaning Surcharge, Luxury Tax, dll)	✔	✔	✔
Phone Extensions	✔	✔	✔
Overbooking	✔	✔	✔
Bill Messages	✔	✔	✔
GENERAL			
Hotel Custom Setting	✔	✔	✔
Departments	✔	✔	✔
Special Discounts	✔	✔	✔
Pay Types (Bayar Langsung, BCA Debet, Kartu Kredit, dll)	✔	✔	✔
Counters	✔	✔	✔
Identification Types (KTP, SIM, Pasport, dll)	✔	✔	✔
Guest Type	✔	✔	✔
Mode of Arrival/Departure	✔	✔	✔
Preferences	✔	✔	✔
Cancellation Policy	✔	✔	✔
Booking Policy	✔	✔	✔
PRICE MANAGER			
Seasons Attribute (Peak, High, Low)	✔	✔	✔
Seasons (Spring, Summer, Writer)	✔	✔	✔
Special Periods (Summer 1 juli sd 31 agustus)	✔	✔	✔

Fitur	Standart	Medium	Pro
Room Prices	✔	✔	✔
Add-ons (Inclusions)	✔	✔	✔
Packages Master (Frontdesk, Web, Corporate, Travel Agent, VIP Guest, Other)	✔	✔	✔
Centralized Rate	✔	✔	✔
Group (Booking Source)	✔	✔	✔
Group Tax	✔	✔	✔
POS MANAGER			
POS Points	✔	✔	✔
POS Taxes	✔	✔	✔
Measurement Units	✔	✔	✔
Pos Attribute	✔	✔	✔
POS Items	✔	✔	✔
Bill Messages	✔	✔	✔
GUEST MANAGER			
Guest List	✔	✔	✔
VIP Guest List	✔	✔	✔
Black List	✔	✔	✔
KASIR			
Point of Sale (Offline, Online atau Hybrid)	✔	✔	✔
Pergantian Shift	✔	✔	✔
Metode Pembayaran Tunai, Online Payment, Deposite, Online, Debet, Transfer, Kartu Kredit, Virtual Account, OVO, Gopay dll	✔	✔	✔
Struk Kasir, Struk dapur, Struk bar	✔	✔	✔
Terintegrasi dengan modul produk, Inventory, Pelanggan, Laporan	✔	✔	✔
Laporan Penjualan perbarang, per hari, per minggu, per bulan	✔	✔	✔
Terintegrasi dengan modul Akuntansi	✔	✔	✔

Fitur	Standart	Medium	Pro
Pencatatan HPP dan laba pertransaksi	✔	✔	✔
Pencatatan pendapatan dari pembulatan harga	✔	✔	✔
Terintegrasi dengan Online Shop dan PO penjualan	✔	✔	✔
Retur Jual	✔	✔	✔
Support PPN	✔	✔	✔
Pelanggan Walk in dan Member	✔	✔	✔
Laporan laba rugi jual beli	✔	✔	✔
INVENTORI			
Stok Masuk dan Purchase Order	✔	✔	✔
HPP COGS Average, LIFO atau FIFO	✔	✔	✔
Stok Opname berdasarkan jam	✔	✔	✔
Transfer Stok Antar Cabang/ Outlet atau Gudang ke Dapur	✔	✔	✔
Label Stiker	✔	✔	✔
Konsinyasi atau Pembelian	✔	✔	✔
Retur Beli	✔	✔	✔
Stok Barang dan Kartu Stok	✔	✔	✔
PRODUKSI			
Pembelian Bahan Baku	✔	✔	✔
Penggunaan Bahan Baku diluar transaksi (kalibrasi menu, uji coba menu, bahan baku busuk, dll)	✔	✔	✔
Setting Bahan Baku sebagai HPP	✔	✔	✔
Bahan Baku	✔	✔	✔
Kategori Bahan Baku	✔	✔	✔
Stok Opname Bahan Baku	✔	✔	✔
Stok Bahan Baku	✔	✔	✔
Statistik Bahan Baku	✔	✔	✔
Monitoring Produksi dapur dan bar	✔	✔	✔

Fitur	Standart	Medium	Pro
CRM			
Membership	✔	✔	✔
History Pembelian Pelanggan	✔	✔	✔
Sistem Deposit Pelanggan	✔	✔	✔
Voucher	✔	✔	✔
Happy our	✔	✔	✔
Promo (diskon %, potongan harga, gratis produk lain) dapat diatur jenis pelanggan, jenis produk, jam)	✔	✔	✔
Poin	✔	✔	✔
Ulang Tahun Pelanggan	✔	✔	✔
Email Marketing	✔	✔	✔
Purchase Order	✔	✔	✔
Invoice	✔	✔	✔
History Pinjaman Pelanggan	✔	✔	✔
Booking meja	✔	✔	✔
Paket Produk	✔	✔	✔
Kontrak Harga	✔	✔	✔
AKUNTANSI			
Jurnal Umum	✘	✔	✔
Multi Buku Kas (Kas dan Bank)	✘	✔	✔
Transaksi Buku Kas (Pemasukan, pengeluaran, transfer kas)	✘	✔	✔
Laporan Keuangan (Arus Kas, Buku Besar, Nerasa Saldo, Neraca, Laba Rugi)	✘	✔	✔
Saldo Awal	✘	✔	✔
Multi Pengguna	✘	✔	✔
Moobi ai (simpan transaksi dengan menggunakan suara, teks, file atau gambar)	✘	✔	✔
HRD			

Fitur	Standart	Medium	Pro
Pengaturan Otorisasi dan Akses Karyawan	✔	✔	✔
Absensi foto, barcode, fingerprint atau gps mobile	✔	✔	✔
Pengaturan Shift	✔	✔	✔
Penggajian	✔	✔	✔
History Hutang Karyawan	✔	✔	✔
Dasboard Karyawan	✔	✔	✔
Pengaturan Hak Akses Menu	✔	✔	✔
Pengaturan Hak Akses Olah Data	✔	✔	✔
Pengaturan Hak Akses Keuangan	✔	✔	✔
ANALIS BISNIS			
Produk Terlaris	✔	✔	✔
Monitoring Stok	✔	✔	✔
Transaksi Berdasarkan pelanggan	✔	✔	✔
Transaksi Berdasarkan kategori barang dan jenis	✔	✔	✔
Transaksi Berdasarkan hari, minggu, bulanan	✔	✔	✔
Dasboard penjualan lengkap dengan hpp dan laba, harian, minggu, bulanan	✔	✔	✔
Laporan berdasarkan shift kasir, absensi dan komisi	✔	✔	✔
Laporan penjualan berdasarkan jenis order, pelanggan, jenis pembayaran	✔	✔	✔
Monitoring Pengeluaran berdasaran plot anggaran	✔	✔	✔
Monitoring Pendapatan	✔	✔	✔
Laporan Pajak	✔	✔	✔
Laporan Keuangan (Arus Kas, Buku Besar, Nerasa Saldo, Neraca, Laba Rugi)	✔	✔	✔
Laporan Hutang Perpelanggan dan Perkaryawan	✔	✔	✔
Laporan Hutang Supplier	✔	✔	✔
Analisa Bisnis untuk Owner	✔	✔	✔

Fitur	Standart	Medium	Pro
HUTANG PIUTANG			
Piutang Karyawan dan Pelanggan	✘	✔	✔
Angsuran Piutang	✘	✔	✔
Hutang Umum, Hutang Pembelian	✘	✔	✔
Angsuran Hutang	✘	✔	✔
Rekap Hutang Piutang	✘	✔	✔
ASET			
Manajemen Aset	✘	✔	✔
Reminder Service, pajak, asuransi	✘	✔	✔
Penyusutan	✘	✔	✔
Mutasi Aset	✘	✔	✔
ONLINE SHOP WEB			
Website dengan nama domain sendiri	✘	✘	✔
Tampilan Browser Responsif Mobile dan Desktop	✘	✘	✔
Terima dan Proses Order Online Terintegrasi Dengan Semua Channel Penjualan	✘	✘	✔
Terima berbagai pembayaran online	✘	✘	✔
Pengiriman order online dengan berbagai pilihan kurir	✘	✘	✔
Pilihan Pengiriman, Pickup atau Kurir Sendiri	✘	✘	✔
Pengaturan Promo Lengkap Terintegrasi Dengan Modul CRM	✘	✘	✔
Sinkronisasi Stok Otomatis Dengan Semua Channel Penjualan	✘	✘	✔
Terintegrasi Dengan Modul Produk, Inventory, Pelanggan dan Laporan	✘	✘	✔
ONLINE SHOP MOBILE			
Android dengan nama Brand sendiri	✘	✘	✔
Terima dan Proses Order Online Terintegrasi Dengan Semua Channel Penjualan	✘	✘	✔
Terima berbagai pembayaran online	✘	✘	✔

Fitur	Standart	Medium	Pro
Pengiriman order online dengan berbagai pilihan kurir	✘	✘	✔
Pilihan Pengiriman, Pickup atau Kurir Sendiri	✘	✘	✔
Pengaturan Promo Lengkap Terintegrasi Dengan Modul CRM	✘	✘	✔
Sinkronisasi Stok Otomatis Dengan Semua Channel Penjualan	✘	✘	✔
Terintegrasi Dengan Modul Produk, Inventory, Pelanggan dan Laporan	✘	✘	✔
Terintegrasi Dengan Modul Akuntansi	✘	✘	✔
MOBILE APP BACK OFFICE			
Produk Terlaris	✘	✘	✔
Monitoring Stok	✘	✘	✔
Transaksi Berdasarkan pelanggan	✘	✘	✔
Transaksi Berdasarkan kategori barang dan jenis	✘	✘	✔
Transaksi Berdasarkan hari, minggu, bulanan	✘	✘	✔
Dasboard penjualan lengkap dengan hpp dan laba, harian, minggu, bulanan	✘	✘	✔
Laporan berdasarkan shift kasir, absensi dan komisi	✘	✘	✔
Laporan penjualan berdasarkan jenis order, pelanggan, jenis pembayaran	✘	✘	✔
Monitoring Pengeluaran berdasaran plot anggaran	✘	✘	✔
Monitoring Pendapatan	✘	✘	✔
Laporan Pajak	✘	✘	✔
Laporan Keuangan (Arus Kas, Buku Besar, Nerasa Saldo, Neraca, Laba Rugi)	✘	✘	✔
Laporan Hutang Perpelanggan dan Perkaryawan	✘	✘	✔
Laporan Hutang Supplier	✘	✘	✔
Analisa Bisnis untuk Owner	✘	✘	✔
Moobi ai (simpan transaksi dengan menggunakan suara, teks, file atau gambar)	✘	✘	✔
LOGISTIK			

Fitur	Standart	Medium	Pro
Pembelian Logistik	✘	✔	✔
Penggunaan Logistik	✘	✔	✔
Permintaan Logistik	✘	✔	✔
Stok Logistik	✘	✔	✔
Master Logistik	✘	✔	✔
Stok Opname Logistik	✘	✔	✔
Kartu Stok Logistik	✘	✔	✔
USER			
Pengaturan Pengguna	✔	✔	✔
Pengaturan Hak Akses Menu	✔	✔	✔
Pengaturan Olah Data	✔	✔	✔
Pengaturan Keuangan	✔	✔	✔

8. Investasi

> Struktur biaya disusun menyesuaikan skala usaha dan jumlah pengguna. Silakan menghubungi tim kami untuk memperoleh penawaran yang sesuai dengan kebutuhan Anda.

KOMPONEN YANG TERMASUK DALAM HARGA

No	Uraian
1	Instalasi dan konfigurasi awal sistem sesuai alur kerja perusahaan
2	Pelatihan penggunaan sistem untuk seluruh pengguna
3	Migrasi data awal (master produk, pelanggan, dan saldo awal)
4	Pembaruan sistem selama masa berlangganan aktif
5	Dukungan teknis melalui WhatsApp, telepon, dan remote desktop

Harga belum termasuk PPN. Penawaran berlaku sampai dengan **09 November 2026**. Pengembangan atau penyesuaian di luar fitur standar dihitung terpisah berdasarkan kesepakatan.

9. Tahapan Implementasi

Implementasi dilaksanakan secara bertahap dengan estimasi waktu sebagai berikut:

Tahap	Kegiatan	Keluaran	Estimasi
I	Analisa kebutuhan dan penyesuaian alur kerja	Dokumen kebutuhan	1 – 3 hari
II	Setup sistem, basis data, dan hak akses pengguna	Sistem siap diuji	1 – 2 hari
III	Migrasi data awal dan input master data	Data awal lengkap	2 – 5 hari
IV	Pelatihan pengguna dan uji coba operasional	Berita acara pelatihan	1 – 2 hari
V	Go-live dan pendampingan intensif	Sistem operasional	7 hari

10. Layanan Dukungan

Jenis Layanan	Ketentuan
Jam Layanan	Senin – Sabtu, pukul 08.00 – 17.00 WIB
Kanal Dukungan	WhatsApp, telepon, surat elektronik, dan remote desktop
Respons Kendala Kritis	Maksimal 2 jam kerja sejak laporan diterima
Respons Kendala Umum	Maksimal 1 hari kerja sejak laporan diterima
Pembaruan Sistem	Berkala, tanpa biaya tambahan selama masa berlangganan
Pencadangan Data	Otomatis harian pada layanan berbasis daring

11. Syarat dan Ketentuan

1. Penawaran ini berlaku sampai dengan 09 November 2026 dan dapat ditinjau kembali setelah masa tersebut.
2. Harga yang tercantum belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN).
3. Pembayaran tahap pertama sebesar 50% dibayarkan pada saat penandatanganan kesepakatan, dan pelunasan dilakukan pada saat sistem dinyatakan siap operasional (go-live).
4. Perangkat keras pendukung (komputer, printer, pemindai barcode, dan jaringan) menjadi tanggung jawab pihak pengguna.
5. Permintaan pengembangan di luar ruang lingkup yang disepakati akan dihitung sebagai pekerjaan tambahan.
6. Seluruh data yang tersimpan dalam sistem merupakan milik pihak pengguna dan dijaga kerahasiaannya oleh PT. ABSystem Technology Solution.
7. Hak cipta atas perangkat lunak tetap berada pada PT. ABSystem Technology Solution; pengguna memperoleh hak pakai sesuai paket yang disepakati.

12. Penutup

Demikian proposal penawaran ini kami sampaikan. Kami berkeyakinan bahwa penerapan **Moobi Hotel** akan memberikan peningkatan yang terukur pada efisiensi operasional, ketepatan pelaporan, serta kualitas pengambilan keputusan pada usaha yang Anda kelola.

Sebagai langkah awal, kami dengan senang hati menyediakan sesi demonstrasi sistem tanpa biaya dan tanpa keterikatan, menggunakan contoh data dari usaha Anda sendiri. Atas perhatian dan kesempatan yang diberikan, kami mengucapkan terima kasih.

Narahubung	: 0857-0121-1617 (telepon / WhatsApp)
Surat Elektronik	: admin@moobi.id
Situs Web	: moobi.id

Surakarta, 10 Oktober 2026
Hormat kami,
PT. ABSystem Technology Solution

Azis Abdullah
Direktur